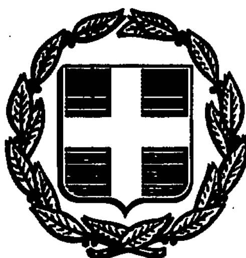


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 8 ΜΑΡΤΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 109

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 203 (1)

Κήρυξη έκτασης εκατόν πενήντα (150) στρεμ. στη θέση «Κοδέλα» περιφέρειας Δήμου Θέρμου Τριχωνίδας του Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τα άρθρα 24 και 117, παράγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979, «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παράγρ. 1 και β) του άρθρου 41 παράγρ. 1.

4. τις με αριθ. α) 160517/1180/8.7.1980, β) 141823/24.2.1983, διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Την με αριθ. 159/16.1.1990 αναφορά του Δασαρχείου Αγρινίου για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαϊάς στις 17.8.1989, η οποία οφείλεται σε εμπρησμό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα», με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των εκατόν πενήντα (150) στρεμμάτων που ήταν καλυμμένη από αειφ.-πλατ. και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παράγρ. 2 και 4 παράγρ. 1β του Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση «Κοδέλα» περιφέρειας Δήμου Τριχωνίδας, που προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

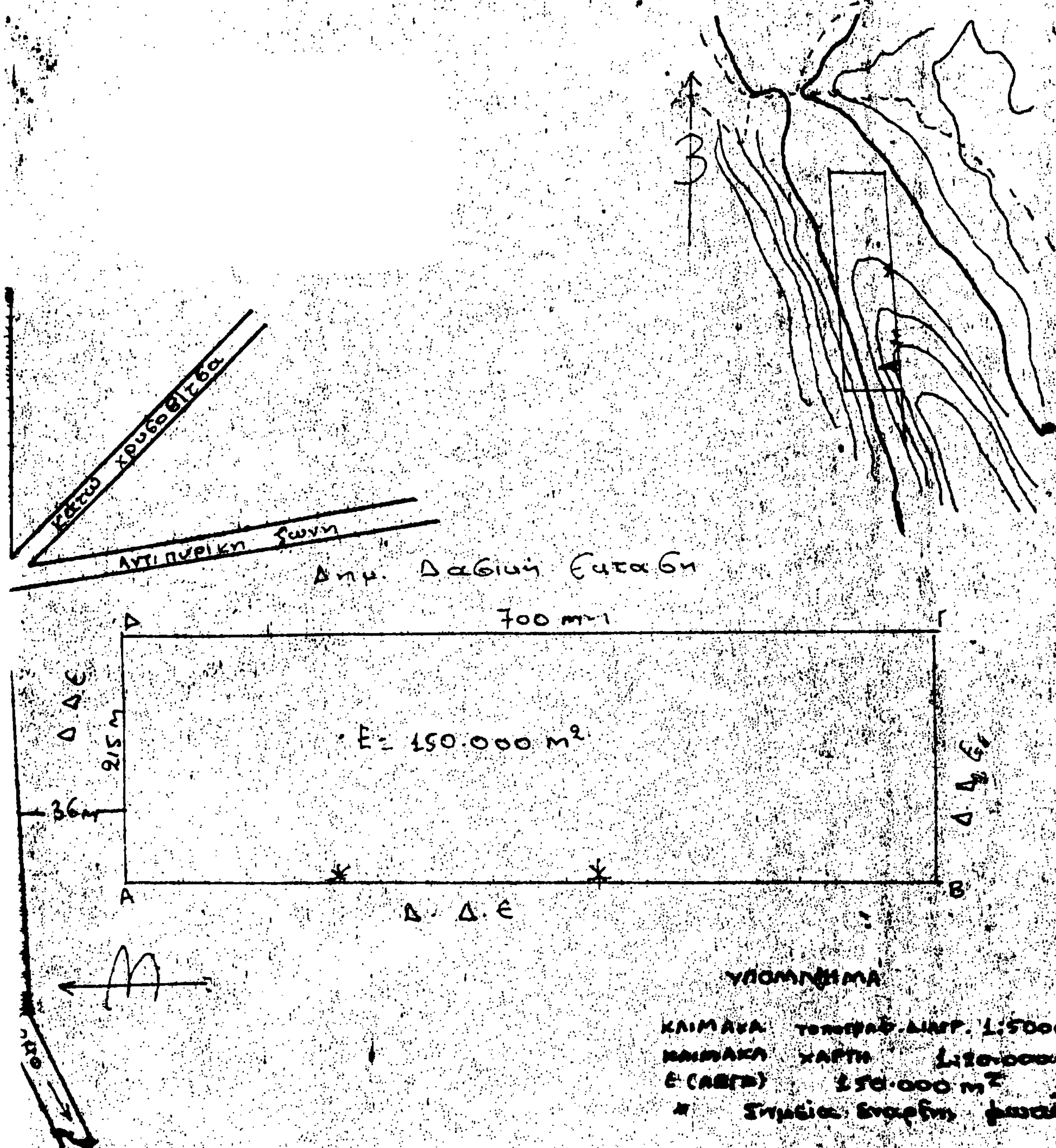
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 1 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΗΣ ΛΑΖΑΡΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΕΙΣΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΘΕΣΗ: Κοδέλα Δήμου Θέρμου



Η συντάξασα
Αγρίνιο ... -87

Ι.Π. Μεσολ. 1-2-1990
ο Δ/ντής Δασών

Ι.Π. Μεσ. 1-2-1
ο Νομάρχης

Δημήτριος Ρ.
Δασολόγος με Α' βαθμό

Δασολόγος

Αριθ. 194 (2)

Κήρυξη έκτασης ογδόντα (80) στρεμ. στη θέση «Πύργος» περιφέρειας Κοινότητας Άνω Χρυσοβίτσας Τριχωνίδας και Δήμου Θέρμου Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τα άρθρα 24 και 117, παράγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Νόμου 998/1979, «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παράγρ. 1 και β) του άρθρου 41 παράγρ. 1.

4. τις με αριθ. α) 160517/1180/8.7.1980, β) 141823/24.2.1983, διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Την με αριθ. 160/16.1.1990 αναφορά του Δασαρχείου Αγρινίου για την κήρυξη «ως αναδασωτέας» της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, που καταστράφηκε ολοσχερώς συνεπεία πυρκαϊάς στις 18.8.1989, η οποία οφείλεται σε εμπρησμό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε «αναδασωτέα», με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης, ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των ογδόντα (80) στρεμμάτων που ήταν καλυμμένη από αειφ.-πλατ. και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παράγρ. 2 και 4 παράγρ. 1β του Ν. 998/1979, που βρίσκεται στη θέση «Πύργος» περιφέρειας Κοινότητας Άνω Χρυσοβίτσας - Τριχωνίδας και Δήμου Θέρμου, που προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

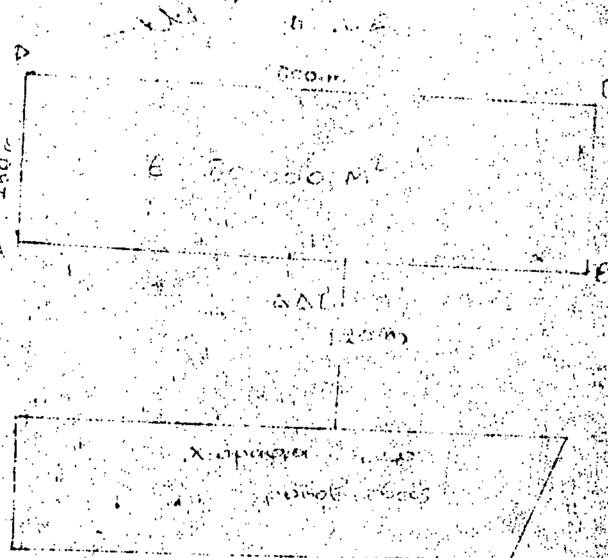
Μεσολόγγι, 1 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΒΑΣΙΛΗΣ ΛΑΖΑΡΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΕΙΣΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΘΕΣΗ ΠΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΥ ΘΕΡΜΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤ. ΑΝΩ ΧΡΥΣΟΒΙΤΣΑΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

Ε.(ΑΒΓΔ) 80.000 m^2

* Σημεία έναρξης πυρκαϊάς

ΚΛΙΜΑΚΑ ΧΑΡΤΗ 1:20.000

Η συντάξασα
Αγρίνιο 19-10-89

Παν. Λαζάρου
Δασολόγος

1-2-1990

1-2-1990

Αριθ. Ν. 15/90 (3)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για βελτίωση του δρόμου Ανδρούσας - Αμφιθέας Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71.

3. Το αριθ. Τ.Υ. 10.800/9070/26.10.89 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Νομού Μεσσηνίας που εισηγείται το θέμα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση αγροτικής έκτασης επιφάνειας 700 m^2 που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Ανδρούσας Μεσσηνίας για την αποκατάσταση της βατότητας του δρόμου Ανδρούσας - Αμφιθέας που έχει στο σημείο αυτό υποστεί κατολισθήσεις.

Η παραπάνω απαλλοτριωτέα έκταση εικονίζεται στο από 16.10.89 τοπ/κό διάγραμμα πίνακα κλίμακας 1:200 που συντάχθηκε από τον Α. Σοφρωνά Πρ/νο Τοπ/κής Υπηρεσίας και θεωρήθηκε στις 26.10.89 από τον Παντ. Νέμπαρη Δ/ντή Δ.Τ.Υ. Νομού Μεσσηνίας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου και η δαπάνη θα επιβαρύνει το Νομαρχιακό Ταμείο Μεσσηνίας, στην δε έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Σταθόπουλος Σπύρος του Κων/νου.

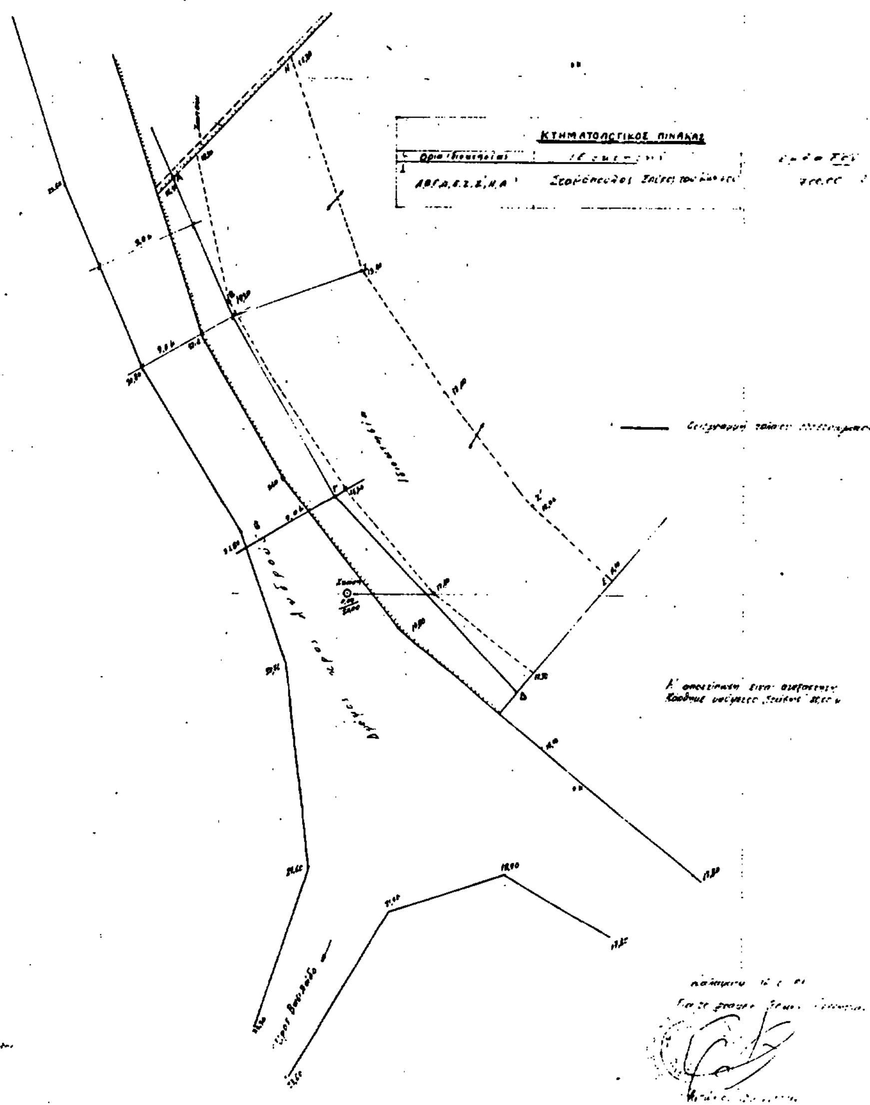
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 1 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ







Αριθ. Ν. 18/90 (4)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΖΑΓΚΑ» Κορώνης Ν. Μεσσηνίας προ φερόμενης ιδιοκτησίας Ιωάννη Παπασαραντόπουλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1970 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/80 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.82 τεύχος Β') κοινής αποφάσεως των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 6.3.1989 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεως αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «ΖΑΓΚΑ» Κοινότητας Κορώνης και το από Οκτώβριο 1988 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου μηχανικού Δημητρίου Σαμπάτη που θεωρήθηκε την 3.11.1988 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Μεσσηνίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερομένης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Αριθ. Πρωτ. Αρ. Σ 1649/28.11.1989 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδιασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/25.2.84 σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 6.3.1989 Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεως αμμοληψίας, καθώς και το από Οκτώβριο 1988 τοπογραφικό διάγραμμα, που την συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Δημ. Σαμπάτη Τοπογράφο μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 3.11.1988 από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Μεσσηνίας, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση «ΖΑΓΚΑ» Κορώνης προ της φερόμενης ιδιοκτησίας Ιωαν. Παπασαραντόπουλου και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 9 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης

ΝΙΚ. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας Άρθρο 74 Ν.Δ. 636/77

Για τον καθορισμό των ορίων Αιγιαλού και της Παραλίας στη θέση «ΖΑΓΚΑ» κοινότητος ΚΟΡΩΝΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ.

Καλαμάτα σήμερα τη 6.3.89 ημέρα ΔΕΥΤΕΡΑ οι υπογεγραμμένοι:

1. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ αναπληρωτής Διευ/ντής οικ. Εφ. Καλαμάτας

2. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΠΕΡΩΝΗΣ αναπλ/τής Διευ/ντής ΤΥΝΜ

3. ΠΕΛΟΠΙΔΑΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ Λιμενάρχης Καλαμάτας

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας δυνάμει του άρθρου 74 του ΠΔ 636/77 μεταβήκαμε επιτόπου στην αναφερομένη περιοχή και αφού λάβαμε υπ' όψιν:

1. Το από τον ΔΗΜΗΤΡΗ ΣΑΜΠΑΤΗ τοπογράφο μηχανικό Αρ. Μητρ. 46574 συνταχθέν τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 σε (7) επτά αντίτυπα ηλεγμένα και θεωρημένα αρμοδίως για την ακρίβεια της αποτυπώσεως υπό του ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΠΕΡΩΝΗ Πολ. Μηχ. στη ΔΤΥ Ν. Μεσσηνίας ως το άρθρο 20 του Ν. 719 ορίζει.

2. Την από 22.12.88 αίτηση του ΠΑΠΑΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ ΙΩΑΝ. με την οποία ζητά τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην ανωτέρω θέση.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 ως τούτος τροποποιήθηκε ως και την προς τούτο σχετική Δικαστική και Διοικητική Νομολογία.

4. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων, ήτοι:

α. Τη μορφολογία της περιοχής η οποία είναι αμμώδης

β. Την κατάσταση της ακτής η οποία εν μέρει καταλαμβάνεται από κτήματα και οικήματα

γ. Λόγω της ανοικτής θάλασσας δημιουργείται μεγάλος κυματισμός, αποφασίζει:

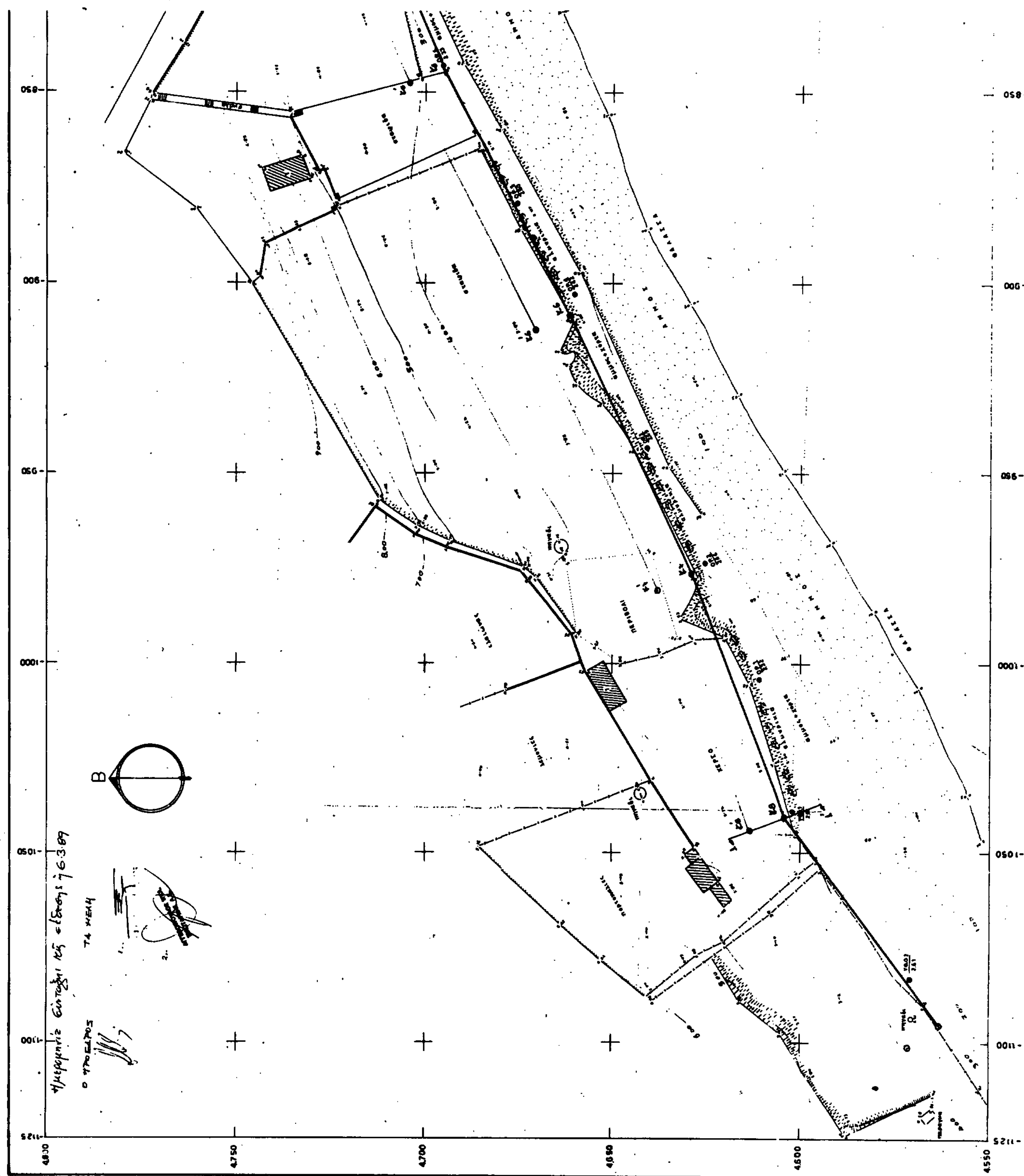
Καθορίζει επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή Κ1, Κ2, Κ3 ... Κ8 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται δια συντεταγμένων χ,ψ.

2. Την οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς κιτρίνης πολυγωνικής γραμμής Κ'1, Κ'2, Κ'3 .... Κ'8 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται στο διάγραμμα από σταθερά σημεία. Στην ανωτέρω θέση δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός. Τίθεται παραλία επειδή δεν δύναται να εξυπηρετηθούν οι σκοποί του άρθρου 7 § 1 του Α.Ν. 2344/40.

Τα τακτικά μέλη Τ. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΔΟΥ και Π. ΝΕΜΠΑΡΗΣ ΔΤΥΝ εκωλύοντο.

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
Γ. Β. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. ΣΠΕΡΩΝΗΣ, Π. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ



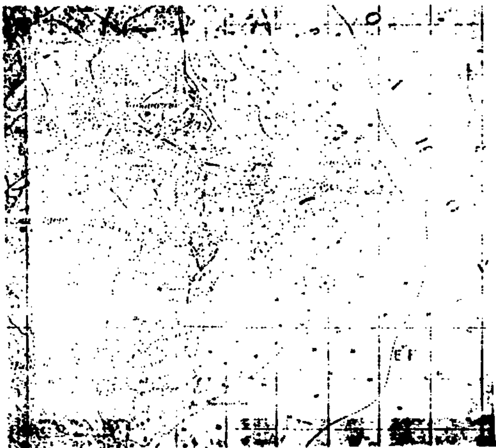
-800 -750 -700 -650

4800 4750 4700 4650 4600 4550

ΘΑΛΑΣΣΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Α/Α	X	Ψ
Κ1	- 691.29	4723.36
Κ2	- 745.80	4726.60
Κ3	- 731.85	4718.50
Κ4	- 820.49	4706.27
Κ5	- 845.01	4695.43
Κ6	- 908.20	4661.90
Κ7	- 976.10	4623.00
Κ8	- ~~[illegible]~~	~~[illegible]~~
Κ8	- 1040.50	4604.00



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΚΛΙΜ 1:50.000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ Κ' ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗΣ "ΖΑΓΚΑ" ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΚΟΡΩΝΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΦΟΡΙΑΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Η ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΕΓΙΝΕ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΑ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΜΑΓΝΗΤΙΚΟ ΟΡΓΑΝΟ ΤΟ ΜΗΝΑ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟ 1988
2. ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΔΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ ΤΑ ΕΞΗΣ ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ:
   - α ΛΙΜΠΙΔΟΥ Χ: -4773,44 Ψ: 2102,77
   - β ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 10 Χ: -3510,30 Ψ: 2063,61
   - γ ΚΟΡΩΝΗ 15 Χ: -1880,00 Ψ: 5166,34
3. ΓΙΑ ±0,00 ΠΑΡΘΗΚΕ Η ΜΕΣΗ ΣΤΑΘΜΗ ΤΗΣ ΘΑΛΑΣΣΑΣ ΚΑΤΑ [illegible]
4. ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΟΠΟΘΕΤΗΘΗΚΑΝ 9 [illegible] ΟΡ1 έως ΟΡ9
5. ΑΠΟ ΣΩΛΗΝΕΣ [illegible] ΕΓΙΝΕ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ [illegible] ΟΡΟΣΗΜΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΔΕΣΗ [illegible] ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΝΕΩΝ ΟΡΟΣΗΜΩΝ

Α/Α	Χ	Ψ
1	-1004.64	[illegible]
2	- 973.50	4625,38
3	- 943,21	4640,87
4	- 902,80	4660,20
5	- 878,93	4675,43
6	- 843,01	4695,43
7	- 820,49	4705,27
8	- 791,85	4718,58
9	- 691,29	4729,36

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΟΡΟΣΗΜΩΝ

Α/Α	Χ	Ψ
1	- 1038,99	4602,18
2	- 1083,29	4571,00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΑΣΕΩΝ

Α/Α	Χ	Ψ
Σ1	- 602.78	4685.26
Σ2	- 778.78	4719.76

ΚΑΛΑΜΑΤΑ ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1988

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 766 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λουτρακίου - Περαχώρας (Ν. Κορινθίας) με τον καθορισμό χώρου για την ανέγερση κρατικού παιδικού και βρεφονηπιακού σταθμού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/γματος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/1971 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παραγρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/γματος 183/1986 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Την υπ' αριθμ. 56284/2322/31.7.1986 απόφαση του ΥΠΕΧΩΔΕ με θέμα «Μεταβιβάζονται στην αρμοδιότητα του Νομάρχη Κορινθίας κ.λπ.» (ΦΕΚ 764/Β/86).

5. Την υπ' αριθμ. 242/1988 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λουτρακίου - Περαχώρας (Ν. Κορινθίας).

6. την υπ' αριθμ. 7/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Ν. Κορινθίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λουτρακίου - Περαχώρας (Ν. Κορινθίας) με το χαρακτηρισμό τμήματος του υπ' αριθμ. 160 οικοδομικού τετραγώνου και τμήματος της οδού Νοταρά ως χώρου για την ανέγερση κρατικού παιδικού και βρεφονηπιακού σταθμού, όπως φαίνεται με στοιχεία ΑΒΙΘΛ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθμ. 766/1990 πράξη του και του οποίου ακριβές αντίγραφο θα είναι αναρτημένο για δεκαπέντε (15) ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Κορινθίας από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Άρθρο 2

α) Καταργείται το προβλεπόμενον από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Λουτρακίου - Περαχώρας προκήπιο, των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη, που βρίσκονται στο παραπάνω τμήμα του οικοδομικού τετραγώνου και

β) χαρακτηρίζεται τμήμα της οδού Νοταρά ως πεζόδρομος, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο ως άνω σχετικό διάγραμμα.

Άρθρο 3

Τα αναγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τις ρυμοτομικές γραμμές τέσσερα (4) μέτρα τουλάχιστον.

Η ισχύς της παρούσης αποφάσεως αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 12 Φεβρουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΑΝΔΡΑΚΑΚΟΣ

Αριθ. 11678/146 (6)

Αναγνώριση της ιδιωτικής οδού στο Ο.Τ 206 του ρυμ. σχεδίου Μεσσήνης Ν. Μεσσηνίας ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Το 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την από 20.10.89 αίτηση του Παύλου Πτωχού με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την οδό στο Ο.Τ 206 που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923 στο Ρ.Σ. Μεσσήνης.

3. Τους ακολούθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη οδός:

α) Το 11780/76 συμβόλαιο συμβολαιογράφου Παμίσου Αγ. Αναγνωστόπουλου.

4. Το υπ' αριθμ. 3009/89 έγγραφο του Δήμου Μεσσήνης με το οποίο φαίνεται ότι η οδός αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Μάϊο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κού μηχ/κού.

6. Την από 17.11.89 πράξη 6η θέμα 3ο του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός στο Ο.Τ 206 του ρυμοτομικού σχεδίου Μεσσήνης που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.23 Ν.Δ/τος μετά την ισχύ του οποίου δεν έγινε καμία αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω οδός βρίσκεται μέσα στο εγκεκριμένο σχέδιο όπως φαίνεται στο από Μάιο 1989 τοπογραφικό διάγραμμα του ιδιώτη πολ/κού μηχ/κού Παύλου Πτωχού το οποίο έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως θα γίνει ανάρτηση του διαγράμματος στο Γραφείο Πολεοδομίας και Π.Ε Καλαμάτας για διάστημα 15 ημερών.

Καλαμάτα, 22 Ιανουαρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 11677/89/148 (7)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου τυφλού οικοπέδου ιδιοκτησίας Κληρ. Ευαγ. Πτωχού στη Μεσσήνη Ν. Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97Α/23.4.55) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 17.7.1923 άρθρο 43, 44, 45 παρ. 5 «περί ταχτοποιήσεως οικοπέδων».

3. Την υπ' αριθμ. 7739/1999/89 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ Ν. Μεσσηνίας.

4. Την από 17.11.89 σύμφωνη γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας (θέμα 1ον πράξη 6η) και δεδομένου ότι:

α) το εν λόγω οικόπεδο στερείται προσώπου σε εγκεκριμένη οδό ή σε κοινόχρηστο χώρο

β) από τους τίτλους ιδιοκτησίας του ως άνω οικοπέδου προκύπτει ότι αυτό δημιουργήθηκε πριν την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου Μεσσήνης, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε ως οικοδομήσιμο το τυφλό οικόπεδο των κληρ. Ευαγ. Πτωχού στο Ο.Τ. 181 του Ρυμοτομικού σχεδίου Μεσσήνης και καθορίζουμε τους παρακάτω όρους δόμησης σ' αυτό:

1. Αρτιότητα οικοπέδου ως έχει αυτό σήμερα αφού από το χρόνο δημιουργίας του δεν έχει υποστεί καμία μεταβολή.
2. Κάλυψη 70%.
3. Αποστάσεις Δ κατά ΓΟΚ.
4. Σ.Δ. 1,6.
5. Μέγιστο ύψος 9,50 μ.
6. Αριθμός ορόφων 3.
7. Εξώστες κατά ΓΟΚ και να μην είναι συνεχείς.

Καλαμάτα, 22 Ιανουαρίου 1990

Η Προϊσταμένη ΤΚ & ΠΕ
ΑΝΔΡ. ΝΤΑΝΟΥ-ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ